



RAPPORT DE CONTROLE TECHNIQUE D'UN BALCON ET DE SON GARDE-CORPS

Données générales:

Lieu du contrôle:	x	Date du contrôle:	x
Spécification:	Balcon arrière		
Client:	x		
Gestionnaire / Propriétaire:	x		
Personnes présentes:	x		
Agent-visiteur:	x		

Description de l'installation

Description générale	Conforme	Non conforme
Type garde-corps: <input checked="" type="checkbox"/> Balcon <input type="checkbox"/> Fenêtre <input type="checkbox"/> Escalier <input type="checkbox"/> Palier		
Mesures garde-corps: Hauteur: 860 mm - ouverture maximale: / mm	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Epaisseur garde-corps: <input checked="" type="checkbox"/> ≤ 200 mm <input type="checkbox"/> > 200 mm <input type="checkbox"/> > 400 mm <input type="checkbox"/> > 600 mm		
Hauteur de chute: 3 m (par rapport aux zones de stationnement)		
Matériaux utilisés		
Garde-corps: <input checked="" type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Ne pas présent		
<input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> Bois <input checked="" type="checkbox"/> Béton <input type="checkbox"/> Verre	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Main courante: <input type="checkbox"/> Présent <input type="checkbox"/> Ne pas présent		
<input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Béton <input type="checkbox"/> Verre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Dalle: <input type="checkbox"/> Métal <input type="checkbox"/> Bois <input checked="" type="checkbox"/> Béton <input type="checkbox"/> Verre	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Encrage et exécution		
Garde-corps au mur: <input type="checkbox"/> Briqueté <input type="checkbox"/> Vissé <input type="checkbox"/> Boulonné <input type="checkbox"/> Soudé		
<input checked="" type="checkbox"/> Incorporé <input type="checkbox"/> Autre <input type="checkbox"/> Non présent	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Garde-corps au balcon: <input type="checkbox"/> Briqueté <input type="checkbox"/> Vissé <input type="checkbox"/> Boulonné <input type="checkbox"/> Soudé		
<input checked="" type="checkbox"/> Incorporé <input type="checkbox"/> Autre <input type="checkbox"/> Non présent	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Voir constatations

Informations générales

Le contrôle est basé soit sur le document STS 54 pour des bâtiments datant d'avant 2010, soit sur la norme NBN B03-004 pour des bâtiments plus récents ou des bâtiments rénovés / à rénover.

Le contrôle ne comprend que les parties de l'installation normalement visibles et normalement accessibles, et ne concerne que la hauteur de protection et la géométrie des garde-corps, ainsi que les fixations des garde-corps et leur bon état. La détermination de la sécurité et l'aptitude au service en ce qui concerne les charges statiques et dynamiques, effectuée oui ou non sur la base de calculs, ne relève pas du cadre de ce contrôle.

Le contrôle est un contrôle instantané, et ce rapport est seulement un reflet de l'état des balustrades et garde-corps au moment du contrôle. Les travaux, nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées, doivent être exécutés sans retard.

CONSTATATIONS – Infractions

- La valeur minimale de la hauteur de protection normale H (1000mm, par rapport à la zone de stationnement normale) n'est pas respectée.
- L'état actuelle de la dalle du balcon est insuffisant.

CONCLUSION

- L'installation a été approuvée.
 L'installation a été désapprouvée, et un contrôle supplémentaire après réparation est requise.

L'agent-visiteur:



ACA asbl - Organisme de Contrôle Agréé
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
TVA BE 0811.407.869
Tel. 065/33.49.79 - Fax 065/33.66.29
info@acavzw.be - www.acavzw.be



ANNEXE

Données générales:

Lieu du contrôle: x

Agent-visiteur: x

Date du contrôle: x



Signature client:

Signature agent-visiteur: